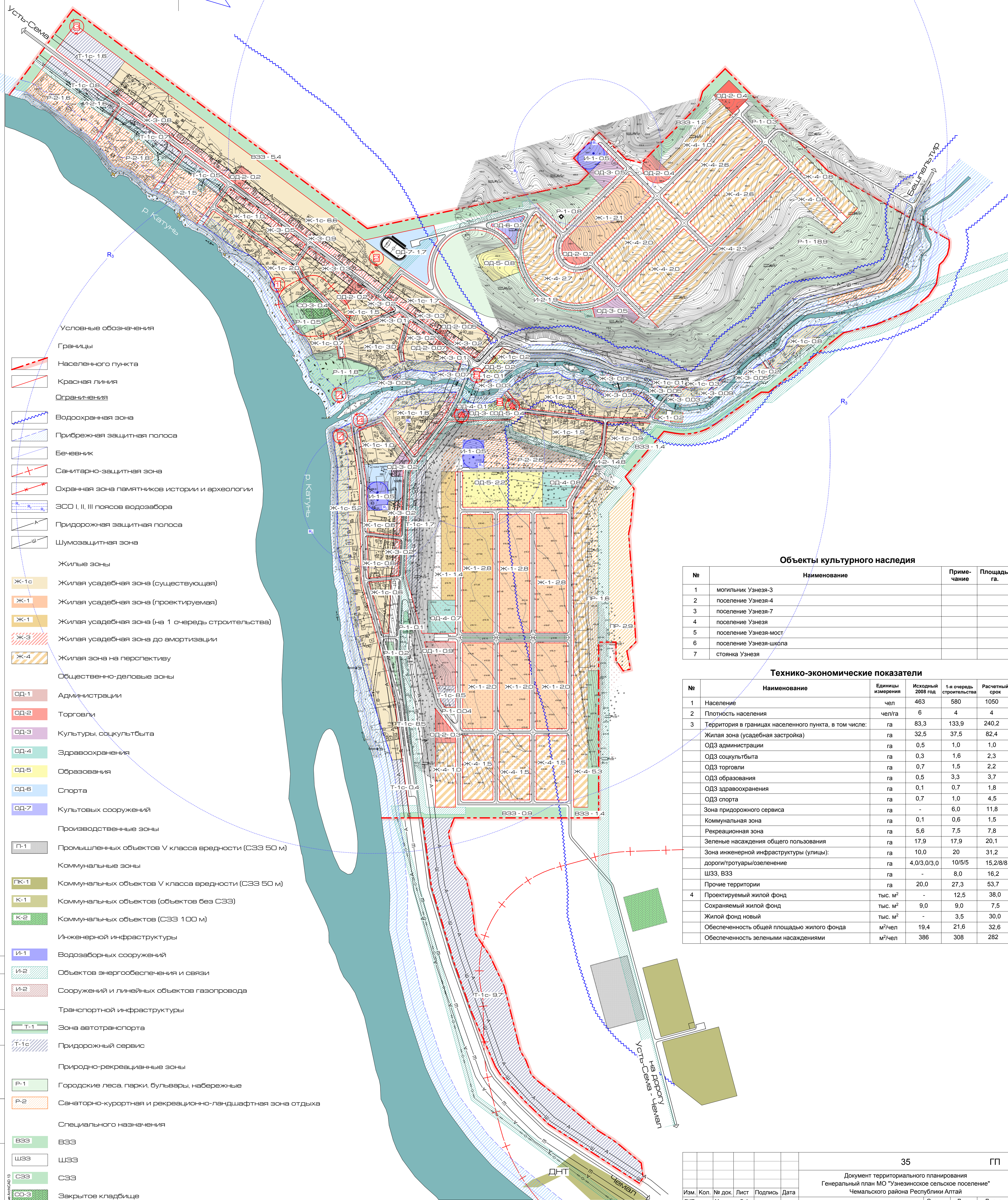
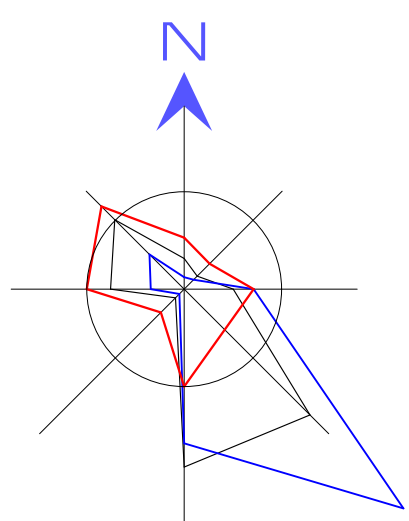


# Карта (схема) функционального зонирования территории с. УЗНЕЗЯ



- Условные обозначения**
- Границы
  - Населенного пункта
  - Красная линия
  - Ограничения
  - Водоохранная зона
  - Прибрежная защитная полоса
  - Бечевник
  - Санитарно-защитная зона
  - Охранная зона памятников истории и археологии
  - ЗСО I, II, III поясов водозабора
  - Придорожная защитная полоса
  - Шумозащитная зона
- Жилые зоны**
- Ж-1с Жилая усадебная зона (существующая)
  - Ж-1 Жилая усадебная зона (проектируемая)
  - Ж-1 Жилая усадебная зона (на 1 очередь строительства)
  - Ж-3 Жилая усадебная зона до амортизации
  - Ж-4 Жилая зона на перспективу
- Общественно-деловые зоны**
- ОД-1 Администрации
  - ОД-2 Торговли
  - ОД-3 Культуры, соцкультбыта
  - ОД-4 Здравоохранения
  - ОД-5 Образования
  - ОД-6 Спорта
  - ОД-7 Культурных сооружений
- Производственные зоны**
- П-1 Промышленных объектов V класса вредности (СЗЗ 50 м)
- Коммунальные зоны**
- ПК-1 Коммунальных объектов V класса вредности (СЗЗ 50 м)
  - К-1 Коммунальных объектов (объектов без СЗЗ)
  - К-2 Коммунальных объектов (СЗЗ 100 м)
- Инженерной инфраструктуры**
- И-1 Водозаборных сооружений
  - И-2 Объектов энергообеспечения и связи
  - И-2 Сооружений и линейных объектов газопровода
- Транспортной инфраструктуры**
- Т-1 Зона автотранспорта
  - Т-1с Придорожный сервис
- Природно-рекреационные зоны**
- Р-1 Городские леса, парки, бульвары, набережные
  - Р-2 Санаторно-курортная и рекреационно-ландшафтная зона отдыха
- Специального назначения**
- ВЗЗ ВЗЗ
  - ШЗЗ ШЗЗ
  - СЗЗ СЗЗ
  - СО-3 Закрытое кладбище
  - ПР Зона перспективного развития населенного пункта

### Объекты культурного наследия

№	Наименование	Примечание	Площадь, га.
1	могилище Узнезя-3		
2	поселение Узнезя-4		
3	поселение Узнезя-7		
4	поселение Узнезя		
5	поселение Узнезя-мост		
6	поселение Узнезя-школа		
7	стоянка Узнезя		

### Технико-экономические показатели

№	Наименование	Единицы измерения	Исходный 2008 год	1-я очередь строительства	Расчетный срок
1	Население	чел	463	580	1050
2	Плотность населения	чел/га	6	4	4
3	Территория в границах населенного пункта, в том числе:	га	83,3	133,9	240,2
	Жилая зона (усадебная застройка)	га	32,5	37,5	82,4
	ОДЗ администрации	га	0,5	1,0	1,0
	ОДЗ соцкультбыта	га	0,3	1,6	2,3
	ОДЗ торговли	га	0,7	1,5	2,2
	ОДЗ образования	га	0,5	3,3	3,7
	ОДЗ здравоохранения	га	0,1	0,7	1,8
	ОДЗ спорта	га	0,7	1,0	4,5
	Зона придорожного сервиса	га	-	6,0	11,8
	Коммунальная зона	га	0,1	0,6	1,5
	Рекреационная зона	га	5,6	7,5	7,8
	Зеленые насаждения общего пользования	га	17,9	17,9	20,1
	Зона инженерной инфраструктуры (улицы):	га	10,0	20	31,2
	дороги/тротуары/озеленение	га	4,0/3,0/3,0	10/5/5	15,2/8/8
	ШЗЗ, ВЗЗ	га	-	8,0	16,2
	Прочие территории	га	20,0	27,3	53,7
4	Проектируемый жилой фонд	тыс. м <sup>2</sup>	-	12,5	38,0
	Сохраняемый жилой фонд	тыс. м <sup>2</sup>	9,0	9,0	7,5
	Жилой фонд новый	тыс. м <sup>2</sup>	-	3,5	30,0
	Обеспеченность общей площадью жилого фонда	м <sup>2</sup> /чел	19,4	21,6	32,6
	Обеспеченность зелеными насаждениями	м <sup>2</sup> /чел	386	308	282

СОГЛАСОВАНО: \_\_\_\_\_  
Имя, И.подп. \_\_\_\_\_  
Подпись и дата \_\_\_\_\_  
Ваше ив. N \_\_\_\_\_

		35		ГП
Документ территориального планирования "Генеральный план МО "Узенинское сельское поселение" Чемальского района Республики Алтай				
Изм.	Кол.	№ док.	Лист	Дата
ГИП		Морозова О.Ф.		
Рук. гр.		Морозов Р.С.		
Архитектор		Мареев Д.А.		
			Стадия	Лист
			П	5,1
			Листов	
			ООО "БАРИГРУП" 2010 год	
Карта (схема) функционального зонирования территории с. Узнезя. Масштаб 1:5000				
Н. контроль: Морозова О.Ф.				